

Variante Wohnungsmix total 87 Wohnungen

hintere Bergstrasse 19				12 Wohnungen (Eigentum)				hintere Bergstrasse 21				12 Wohnungen (Eigentum)				(Hb21_G)			
OG2	E3	19b-3.12 <b>3½-Zi-Whg</b> 90 m²	19b-3.11 <b>4½-Zi-Whg</b> 120 m²	19a-3.6 <b>4½-Zi-Whg</b> 121 m²	19a-3.5 <b>3½-Zi-Whg</b> 90 m²	E4	21b-4.12 <b>3½-Zi-Whg</b> 90 m²	21b-4.11 <b>4½-Zi-Whg</b> 120 m²	21a-4.6 <b>4½-Zi-Whg</b> 121 m²	21a-4.5 <b>3½-Zi-Whg</b> 90 m²	E4	OG2							
OG1	E2	19b-2.10 <b>3½-Zi-Whg</b> 90 m²	19b-2.9 <b>4½-Zi-Whg</b> 120 m²	19a-2.4 <b>4½-Zi-Whg</b> 121 m²	19a-2.3 <b>3½-Zi-Whg</b> 90 m²	E3	21b-3.10 <b>3½-Zi-Whg</b> 90 m²	21b-3.9 <b>4½-Zi-Whg</b> 120 m²	21a-3.4 <b>4½-Zi-Whg</b> 121 m²	21a-3.3 <b>3½-Zi-Whg</b> 90 m²	E3	OG1							
EG	E1	19b-1.8 <b>3½-Zi-Whg</b> 90 m²	19b-1.7 <b>4½-Zi-Whg</b> 120 m²	19a-1.2 <b>4½-Zi-Whg</b> 121 m²	19a-1.1 <b>3½-Zi-Whg</b> 90 m²	E2	21b-2.8 <b>3½-Zi-Whg</b> 90 m²	21b-2.7 <b>4½-Zi-Whg</b> 120 m²	21a-2.2 <b>4½-Zi-Whg</b> 121 m²	21a-2.1 <b>3½-Zi-Whg</b> 90 m²	E2	EG							
UG1	E0	Keller, Velo		Dispo. 18 m²	Dispo. 18 m²	Keller, Velo, KiWa, Technik		Einstellhalle Hb19_F/ Hb21_G		41 PP + PP Motorräder	Verb. ESH	Einfahrt, Einstellhalle		UG2					

**Zusammenstellung Gesamtüberbauung hintere Bergstrasse / Lenzstrasse**

total 7 Wohnhäuser und 2 Tiefgaragen

Teilgebiet hintere Bergstrasse

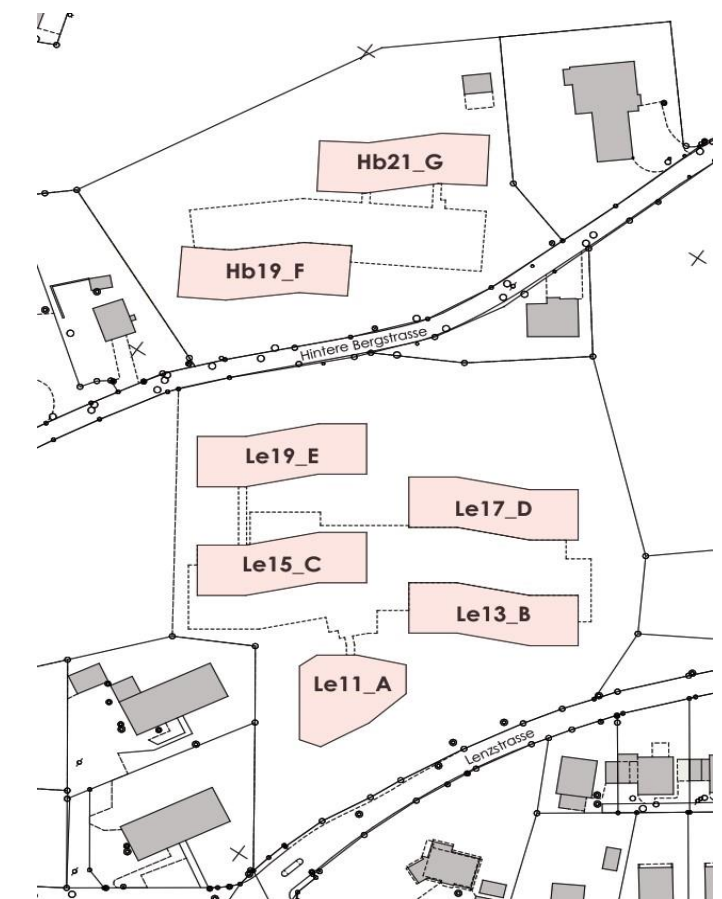
2½-Zi	keine
3½-Zi	12 Wohnungen
4½-Zi	12 Wohnungen
5½-Ti	keine
PP	41 PP
Gesamt 24 Wohnungen	

Teilgebiet Lenzstrasse

2½-Zi	15 Wohnungen
3½-Zi	24 Wohnungen
4½-Zi	22 Wohnungen
5½-Ti	2 Wohnungrn
PP	79 PP
Gesamt 63 Wohnungen	

**Total Ueberbauung**

2½-Zi	total 15 Wohnungen
3½-Zi	total 36 Wohnungen
4½-Zi	total 34 Wohnungen
5½-Ti	total 2 Wohnungen
PP	total 120 PP
<b>Gesamttotal 87 Wohnungen</b>	



Variante Wohnungsmix total 87 Wohnungen

qbatur ist entstanden aus S+P Architekten und Rölli Architektur

Lenzstrasse 19 b / 19 a						Lenzstrasse 17 b / 17 a								
18 Wohnungen (Miete)						12 Wohnungen (Miete)								
(Le19_E)						(Le17_D)								
OG2	E4	19b-4.18 3½-Zi-Whg 90 m²	19b-4.17 2½-Zi-Whg 59 m²	19b-4.16 2½-Zi-Whg 60 m²	19a-4.9 2½-Zi-Whg 57 m²	19a-4.8 2½-Zi-Whg 61 m²	19a-4.7 3½-Zi-Whg 90 m²	E4	17b-4.12 3½-Zi-Whg 90 m²	17b-4.11 4½-Zi-Whg 121 m²	17a-4.6 4½-Zi-Whg 120 m²	17a-4.5 3½-Zi-Whg 90 m²	E4	OG2
OG1	E3	19b-3.15 3½-Zi-Whg 90 m²	19b-3.14 2½-Zi-Whg 59 m²	19b-3.13 2½-Zi-Whg 60 m²	19a-3.6 2½-Zi-Whg 57 m²	19a-3.5 2½-Zi-Whg 61 m²	19a-3.4 3½-Zi-Whg 90 m²	E3	17b-3.10 3½-Zi-Whg 90 m²	17b-3.9 4½-Zi-Whg 121 m²	17a-3.4 4½-Zi-Whg 120 m²	17a-3.3 3½-Zi-Whg 90 m²	E3	OG1
EG	E2	19b-2.12 3½-Zi-Whg 90 m²	19b-2.11 2½-Zi-Whg 59 m²	19b-2.10 2½-Zi-Whg 60 m²	19a-2.3 2½-Zi-Whg 57 m²	19a-2.2 2½-Zi-Whg 61 m²	19a-2.1 3½-Zi-Whg 90 m²	E2	17b-2.8 3½-Zi-Whg 90 m²	17b-2.7 4½-Zi-Whg 121 m²	17a-2.2 4½-Zi-Whg 120 m²	17a-2.1 3½-Zi-Whg 90 m²	E2	EG
UG1	E1	Keller, Velo, KiWa, Waschen		Dispo. 13 m²	Dispo. 18 m²	Dispo. 18 m²	Dispo. 12 m²	Keller, Velo, KiWa, Technik		E1	Keller, Velo, KiWa		E1	UG1
		Verb. ESH						Verb. ESH			Verb. ESH		E0	UG2

Lenzstrasse 15 b / 15 a				Lenzstrasse 13 b / 13 a										
12 Wohnungen (Miete)				12 Wohnungen (Miete)										
(Le15_C)				(Le13_B)										
OG2	E4	15b-4.12 3½-Zi-Whg 90 m²	15b-4.11 4½-Zi-Whg 120 m²	15a-4.6 4½-Zi-Whg 121 m²	15a-4.5 3½-Zi-Whg 90 m²	E4	13b-3.12 3½-Zi-Whg 90 m²	13b-3.11 4½-Zi-Whg 121 m²	13a-3.6 4½-Zi-Whg 120 m²	13a-3.5 3½-Zi-Whg 90 m²	E3	OG2		
OG1	E3	15b-3.10 3½-Zi-Whg 90 m²	15b-3.9 4½-Zi-Whg 120 m²	15a-3.4 4½-Zi-Whg 121 m²	15a-3.3 3½-Zi-Whg 90 m²	E3	13b-2.10 3½-Zi-Whg 90 m²	13b-2.9 4½-Zi-Whg 121 m²	13a-2.4 4½-Zi-Whg 120 m²	13a-2.3 3½-Zi-Whg 90 m²	E2	OG1		
EG	E2	15b-2.8 3½-Zi-Whg 90 m²	15b-2.7 4½-Zi-Whg 120 m²	15a-2.2 4½-Zi-Whg 121 m²	15a-2.1 3½-Zi-Whg 90 m²	E2	13b-1.8 3½-Zi-Whg 90 m²	13b-1.7 4½-Zi-Whg 121 m²	13a-1.2 4½-Zi-Whg 120 m²	13a-1.1 3½-Zi-Whg 90 m²	E1	EG		
UG1	E1	Keller, Velo, KiWa, Technik		Dispo. 17 m²	Gemeins. 51 m²	Gemeins. 51 m²	Dispo. 26 m²	Keller, Velo, KiWa		E1	Keller, Velo, Technik		E1	EG
UG2	E0	Einstellhalle Le11_A/ Le13_B/ Le15_C/ Le17_D/ Le19_E				79 PP + PP Motorräder				Keller, Velo, Technik		Einfahrt, ESH		UG1

Lenzstrasse 11						
9 Wohnungen (Eigentum)						
(Le11_A)						
OG2		11-3.9 4½-Zi-Whg 127 m²	11-3.8 2½-Zi-Whg 69 m²	11-3.7 5½-Zi-Whg 146 m²		E3
OG1		11-2.6 4½-Zi-Whg 127 m²	11-2.5 2½-Zi-Whg 69 m²	11-2.4 5½-Zi-Whg 146 m²		E2
EG		11-1.3 4½-Zi-Whg 127 m²	11-1.2 2½-Zi-Whg 69 m²		11-1.1 4½-Zi-Whg 128 m²	E1
		Verb. ESH		Schutzraum, Keller, Technik, Waschen, Trocknen, Velo		E0
			Dispo. 25 m²	Dispo. 20 m²	Dispo. 28 m²	Dispo. 44 m²